



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 1
Ταχ. Κώδικας: 82 131 – Χίος
Τηλέφωνο: 22713 50521
e-mail: karivali@2529.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες: Μ. Καρίβαλη

ΠΡΟΣ Δήμο Χίου, Γραφείο Αντιδημάρχου Τεχνικών
Υπηρεσιών, Αναπτυξιακού Προγραμματισμού

ΚΟΙΝ.: 1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Χίου κ. Βρουλή
2. Αντιδήμαρχο Μαστιχοχωρίων, κ. Βεργίτση
3. Κτηματική Υπηρεσία Χίου,
Πολυχρονοπούλου Ερμ. 6, 82 132 Χίος
4. Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χίου
5. Συνήγορο του Πολίτη, Χαλκοκονδύλη 17,
104 32 Αθήνα (υπόψη κ. Βίτση Νίκου)
6. Εισαγγελία Πρωτοδικών Χίου, Ελευθερίου
Βενιζέλου 77, 82 100 Χίος
7. Γιάννη Μακριδάκη, Βολισσός, Χίος
8. WWF Ελλάς, Χαριλάου Τρικούπη 119-121,
114 73 Αθήνα (υπόψη κ. Θ. Γιαννακάκη).
9. Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού
Σχεδιασμού, Π. Βοσπάνη 2, Μυτιλήνη 81100

ΘΕΜΑ: Δεύτερη διενέργεια αυτοψίας στην παραλία Σαλάγωνα Ολύμπων, έπειτα από απαντήσεις Υπηρεσιών.

ΣΧΕΤ.: 1. Ο Ν.1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α/1986), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3010/2002 (ΦΕΚ91/Α/2002)
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/2011): «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων».
3. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
4. Ο Ν. 3937 (ΦΕΚ Α 60/31.3.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
5. Το Π.Δ. 24-12-02 (ΦΕΚ Δ 130/20-2-03) «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή των Δήμων Μαστιχοχωρίων και Ιωνίας Ν. Χίου».
6. Το από 31/07/2022 δημοσίευμα στα ΜΜΕ με τίτλο «Ανοιχτή επιστολή Μακριδάκη για τον υδροβιότοπο Σαλάγωνα», ακολουθούμενο από τη με αρ. πρ. 55627/02-08-2022 απάντηση του κ. Αντιπεριφερειάρχη Χίου.
7. Η με αρ. πρ. 60654/12-08-2022 απάντηση του Τμήματός μας (Ορθή Επανάληψη) σχετικά με τη διενέργεια αυτοψίας στην παραλία Σαλάγωνα, Δ.Κ. Ολύμπων.
8. Το με αρ. πρ. 62923/18-08-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χίου.
9. Το με αρ. πρ. 41013/25-08-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χίου.
10. Το με αρ. πρ. 70961 ΑΠΑ 2022/19-08-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χίου σχετικά με εργασίες σε κοίτη ρέματος την περιοχή «Σαλάγωνα», Δ.Κ. Ολύμπων.

Με αφορμή το (6) σχετικό για παρεμβάσεις στην περιοχή «Σαλάγωνα» της Τ.Κ. Ολύμπων και σε συνέχεια των (8), (9) και (10) σχετικών απαντητικών εγγράφων, η Υπηρεσία μας διενήργησε εκ νέου στις 25/08/2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. έλεγχο στην περιοχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 1650/10-10-1986 "Για την προστασία του περιβάλλοντος" (ΦΕΚ 160/Α/16-10-1986), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η αυτοψία έγινε από κοινού με Πολιτικό Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χίου και με τον Αντιδήμαρχο κ. Γιάννη Ξενάκη, για παροχή διευκρινήσεων.

✓ Στην περιοχή υπάρχει το ρέμα Κουκούρα που δεν είχε ροή. Στην εκβολή του ρέματος υπάρχει υγρότοπος, επιφάνειας περίπου 800 m², κατακλυζόμενος από υφάλμυρο στάσιμο νερό και υδροχαρή βλάστηση από βούρλα (*Juncus effusus*). Σύμφωνα με την παρ. 3, του Άρθρου 13, του Ν. 3937/2011 «3. α) Οι μικροί υγρότοποι που βρίσκονται στο νησιωτικό ή ηπειρωτικό τμήμα της χώρας και έχουν επιφάνεια έως ογδόντα (80) στρέμματα προστατεύονται σύμφωνα με τις διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και καταρτίζεται κατάλογος αυτών. Η ύπαρξη των υγροτόπων αυτών πιστοποιείται με βάση τα ακόλουθα ιδίως κριτήρια: αα) τις υδρολογικές συνθήκες, εφόσον οδηγούν είτε σε κατάκλυση είτε σε κορεσμό των εδαφών με επιφανειακά ή υπόγεια ύδατα, σε συχνότητα και διάρκεια ικανή να στηρίζει υγροτοπική κυρίως βλάστηση προσαρμοσμένη σε συνθήκες κορεσμένου εδάφους ή. αβ) την παρουσία υδρομορφικών εδαφών ή. αγ) την ύπαρξη αλοφυτικής ή υδροφυτικής ή υπερευδατικής ή παρυδάτιας βλάστησης.». Σημειώνεται ότι ο συγκεκριμένος υγρότοπος δεν έχει συμπεριληφθεί στον κατάλογο των μικρών νησιωτικών υγροτόπων του Π.Δ. 229/19-06-2012.

Λαμβάνοντας υπόψη τις φωτογραφίες της καταγγελίας, τους ορθοφωτοχάρτες του κτηματολογίου της περιοχής για τα έτη 2007-2009 και 2015-2016 και όσον αφορά στα θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων μας διαπιστώσαμε τα εξής:

1. Η υγροτοπική έκταση και η υδρόφιλη βλάστηση έχει μερικώς καλυφθεί στη βορειοανατολική πλευρά της από πρόσφατες αποθέσεις χώματος και κομμένης βλάστησης (ξύλων, κλαδιών, θάμνων) που προέρχονται από την πρόσφατη διαμόρφωση που έγινε στη φερόμενη δημοτική έκταση, με στόχο να χρησιμοποιηθεί ως δημοτικό παρκινγκ. Λόγω των ανωτέρω επεμβάσεων, φαίνεται ότι η έκταση του υγροτόπου έχει μειωθεί από 1000 m² στα περίπου 800 m².
2. Για την περιοχή ισχύει το (5) σχετικό Π.Δ. της ΖΟΕ. Ανήκει στις Περιοχές με στοιχείο Z2, δηλαδή είναι περιοχή «ειδικής προστασίας ακτών και φυσικού περιβάλλοντος», για την οποία ισχύουν συγκεκριμένες επιτρεπόμενες χρήσεις και περιορισμοί, και ειδικότερα ανήκει στη υποπεριοχή Z2/8 (παραλιακή ζώνη που περιβάλλει τον όρμο Αγγέλια, τον όρμο Σαλάγωνα και τον όρμο Αγ. Δύναμη).

Παρακαλούμε:

A. Το Δήμο Χίου όπως απομακρύνει εντός χρονικού διαστήματος τριών (3) μηνών τις αποθέσεις χώματος, τις πέτρες και το φυτικό υλικό που προέκυψε από τις εκριζώσεις των θάμνων, από τη βορειοανατολική πλευρά της υγροτοπικής έκτασης. Τα ανωτέρω υλικά θα πρέπει να παραδοθούν σε κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα για την περαιτέρω διαχείρισή τους.

B. Αναφορικά με τα θέματα που σχετίζονται με την αποκατάσταση της κοίτης του ρέματος, θα πρέπει ο Δήμος Χίου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες, όπως αναφέρει το (8) σχετικό.

Υπενθυμίζουμε, ότι σύμφωνα με την Οδηγία 92/43/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Μαΐου 1992 για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων, καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας (Επίσημη Εφημερίδα αριθ. L 206 της 22/07/1992) και της ΚΥΑ υπ' αριθ. 33318/3028/1998 (ΦΕΚ 1289B/28-12-1998) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας» απαγορεύεται η καταστροφή των οικοτόπων (άρθ 11, παρ 1, εδ. αiiiδ), απαγορεύεται η βλάβη ή η καταστροφή των τόπων αναπαραγωγής ή των τόπων ανάπαυσης των ζωικών ειδών.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Ψηφιακά υπογεγραμμένο από MARIANNA
KARIVALI
Ημερομηνία: 2022.08.26 14:52:35 EEST
Μαριάννα Καρίβαλη
ΠΕ Περιβάλλοντος

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 6308b29370128e28a8500e0a στις 26/08/22 14:46