



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Δ.Σ. Νο 11ο/2017

ΤΗΣ “ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ”

Στην Χίο, σήμερα, την 27^η Σεπτεμβρίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00 στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Χίου, στην Χίο, συνήλθε το Δ.Σ. της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ» που ορίσθηκε σύμφωνα με το άρθρου 23 του καταστατικού της. Παρόντα ήταν οκτώ (07) μέλη από σύνολο εννέα (9) Αναλυτικά:

Παρόντα μέλη

1. Γεωργούλης Γεώργιος προσήλθε
15:30
2. Καμπούρης Στυλιανός
3. Καραμανής Γιώργος
4. Λαμπρινούδης Νικόλαος
5. Μπογιατζής Παναγιώτης
6. Μωράκης Κων/νος
7. Παϊδας Κων/νος

Απόντα μέλη

1. Καράλης Δημήτριος
2. Παρλαμάς Μιχαήλ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό ο Πρόεδρος κ. Καραμανής Γιώργος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ημερήσια Διάταξη:

Αρ. θέματος	Θέμα
1	Τροποποίηση σύμβασης με Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ
2	Ενημέρωση για την υποχρέωση υποβολής στο Γ.Ε.ΜΗ. των εγκεκριμένων οικονομικών καταστάσεων από την Γενική



	Συνέλευση της εταιρείας, του προσαρτήματος και της έκθεσης διαχείρισης για την χρήση που έληξε την 31/12/2016, με βάση πλέον τον Νόμο 4403/2016 και παροχή εξουσιοδότησης σε μέλος του Δ.Σ. για τις απαραίτητες ενέργειες που απαιτούνται.
--	---

1^ο Θέμα Ημερησίας Διάταξης

Τροποποίηση σύμβασης με Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ

Ο Πρόεδρος λαμβάνοντας τον λόγο ανέφερε τα παρακάτω:

«η συνεργασία της Εταιρείας με την Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ ξεκίνησε τέλος του 2015 με μια μικρή σύμβαση. Το 2016 η εταιρεία υπέγραψε συμβάσεις ανά δύο τρεις μήνες αξιολογώντας πάντα την κατάσταση. Τέλος του χρόνου του 2016 έγινε μια διαπραγμάτευση και εφόσον ο Καταυλισμός με χωρητικότητα 515 άτομα φιλοξενούσε πάνω από 1.000 η εταιρεία ήρθε σε συνεννόηση με την Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ και υπέγραψε σύμβαση 12 μηνών με ποσό πάνω από 60.000 ανά μήνα συν ΦΠΑ. Φτάσαμε στο σήμερα, φιλοξενούμε 112 άτομα στον καταυλισμό της Σούδας και έχουμε 35 άτομα προσωπικό, είναι κατανοητό ότι έχει μειωθεί τόσο πολύ ο πληθυσμός που δεν είναι με βάση τον αρχικό σχεδιασμό της Σύμβασης που υπογράφηκε στο τέλος του 2016 επιπλέον υπάρχει όρος στην Σύμβαση ο οποίος αναφέρει ότι είτε η Μονομετοχική είτε η Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ ένα μήνα πριν έχουν δικαίωμα να ενημερώσουν ότι διακόπτουν την συνεργασία, επειδή και οι δύο συμβαλλόμενοι δεν θέλαμε να πάμε σ' αυτό το τυπικό κομμάτι και εφόσον η Ύπατη συνεχίζει να πληρώνει για όσο υπάρχει κόσμος εκεί, *καταλήξαμε στο ότι πρέπει να μειωθεί το αρχικό χρηματικό ποσό εφόσον έχει μειωθεί ο αριθμός του πληθυσμού που διαμένει στον καταυλισμό.* Το ποσό της σύμβασης σύμφωνα με την τροποποίηση που προτάθηκε στην εταιρεία ανέρχεται στις 25.000€ ανά μήνα».

Αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση το σώμα κατά πλειοψηφία ενέκρινε την τροποποίηση της Σύμβασης με την Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ στις 25.000€ ανά μήνα. Ανέθεσε στον Πρόεδρο της εταιρείας να πράξει τα νόμιμα για την Υπογραφή νέων συμβάσεων με τους συνεργάτες η οποίες να ανέρχονται στα 800€ για κάθε συνεργάτη σύμφωνα με την μείωση.

Το μέλος του Δ.Σ κ. Καμπούρης Στυλιανός καταψήφισε την πρόταση εμμένοντας σε παλαιότερη θέση του για το θέμα.

.....

Εφόσον δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Τα μέλη
		1. Γεωργούλης Γεώργιος προσήλθε 15:30



Καραμανής Γιώργος	Μωράκης Κων/νος	<ol style="list-style-type: none">2. Καμπούρης Στυλιανός3. Λαμπρινούδης Νικόλαος4. Μπογιατζής Παναγιώτης5. Παϊδας Κων/νος
----------------------	--------------------	--